

Comune di La Cassa (Torino)

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 26.06.2018 - Regolamento Edilizio ai sensi dell'art. 3, comma 3, della legge regionale n. 19/1999 - Approvazione.

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il Regolamento Edilizio Comunale, approvato con propria deliberazione n. 42 in data 29.11.2005 e successivamente modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 19.12.2009.

Vista l'Intesa sancita il 20 ottobre 2016 in sede di Conferenza Unificata tra Governo, Regioni e Comuni con cui è stato adottato lo schema di regolamento edilizio tipo e i relativi allegati che costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti la tutela della concorrenza e dei diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale;

Visto l'articolo 3 della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19, che disciplina il regolamento edilizio tipo e i regolamenti edilizi comunali;

Vista la D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 "Recepimento dell'Intesa tra Governo, Regioni e i Comuni concernente l'adozione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo regionale" che prevede che i comuni provvedano ad adeguare i propri regolamenti edilizi al regolamento edilizio tipo regionale entro centottanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.;

Visto il Regolamento tipo della Regione Piemonte posto sul sito istituzionale;

Visto il Regolamento Edilizio rielaborato ed adattato per questa Amministrazione Comunale, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Vista la legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo);

Vista la Legge Regionale 8 luglio 1999 n. 19;

Visto l'art. 42 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica e alla non rilevanza contabile rispettivamente del Responsabile del Servizio interessato e del Responsabile di Ragioneria.

Con votazione unanime e favorevole, esito riconosciuto e proclamato dal Presidente.

DELIBERA

- 1) di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale, allegato che costituisce parte integrante del presente atto;

- 2) di dare atto che il Regolamento è composto da:
- Parte prima Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
 - Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
 - Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
 - Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
 - Titolo I Disposizioni organizzative e procedurali
 - Capo I SUE, SUAP e organismi consultivi
 - Capo II altre procedure ed adempimenti edilizi
 - Titolo II Disciplina dell'esecuzione dei lavori
 - Capo I Norme procedurali sull'esecuzione dei lavori
 - Capo II Norme tecniche sull'esecuzione dei lavori
 - Titolo III Disposizioni per la qualità urbana, prescrizioni costruttive, funzionali
 - Capo I Disciplina dell'oggetto edilizio
 - Capo II Disciplina degli spazi aperti, pubblici o di uso pubblico
 - Capo III Tutela degli spazi verdi e dell'ambiente
 - Capo IV Infrastrutture e reti tecnologiche
 - Capo V Recupero urbano, qualità architettonica e inserimento paesaggistico
 - Titolo IV Vigilanza e sistemi di controllo
 - Titolo V Norme transitorie;
- 3) di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
- 4) di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assume efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 19/1999;
- 5) di trasmettere la presente deliberazione alla Giunta Regionale, ai sensi delle disposizioni recate dall'art. 3, comma 4, della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19, nei tempi e con le modalità e con la procedura dell'art. 27 della legge 17 agosto 1942 e s.m.i e dell'art 68 della legge regionale 5 dicembre 1977, n .56 e s.m.i.
 Successivamente, con votazione unanime e favorevole, esito riconosciuto e proclamato dal Presidente

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile a sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Allegato: omissis